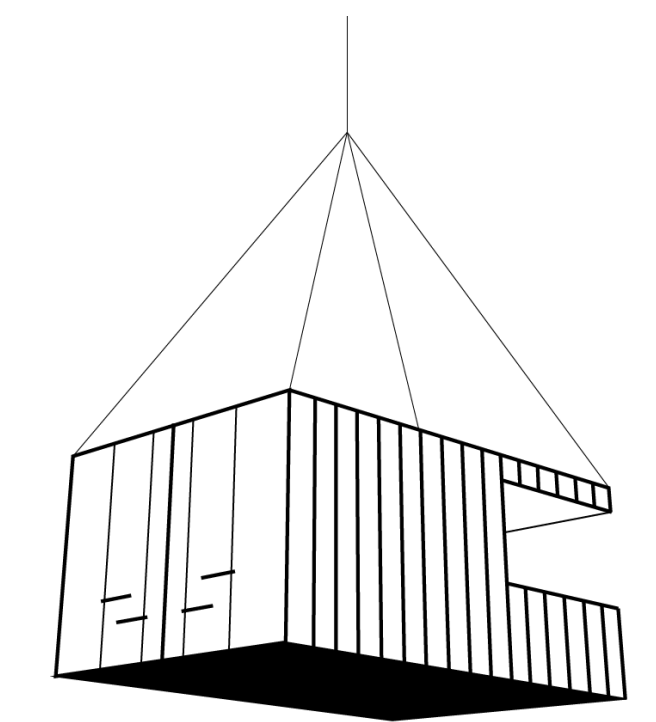


# Chalé-container 02: hospedagem e modelo de negócio



recontainer





Valor

O valor final do chalé-container é composto da seguinte maneira;

Parte	Valor	Conteúdo
Chalé-container 02 Modelo básico	A partir de R\$ 129.000,00	Chalé-container Cozinha completa exceto frigobar Banheiro completo Aquecimento de água à gás GLP Iluminação da área externa Fossa séptica biodigestora
Instalação	Depende de três fatores:  Dificuldade (definida após visita) Tempo de execução (dias de trabalho) Frete de 2 caminhões (container + módulos)	Transporte do chalé-container Instalação na posição final Instalação da luz Instalação da água Instalação do fossa séptica biodigestora

Nós levamos e instalamos o chalé-container mas você pode escolher outra equipe para fazer a instalação, se desejar,



Nosso investimento apresentado  
como franquia: um exemplo

Chalé-container 02 — com 6 opcionais —

- Deck
- Pergolado + chuveirão
- Hidro privativa
- Lareira
- Móveis
- Paisagismo

Investimento inicial: R\$ 220.000,00

Área para instalação: 64m²

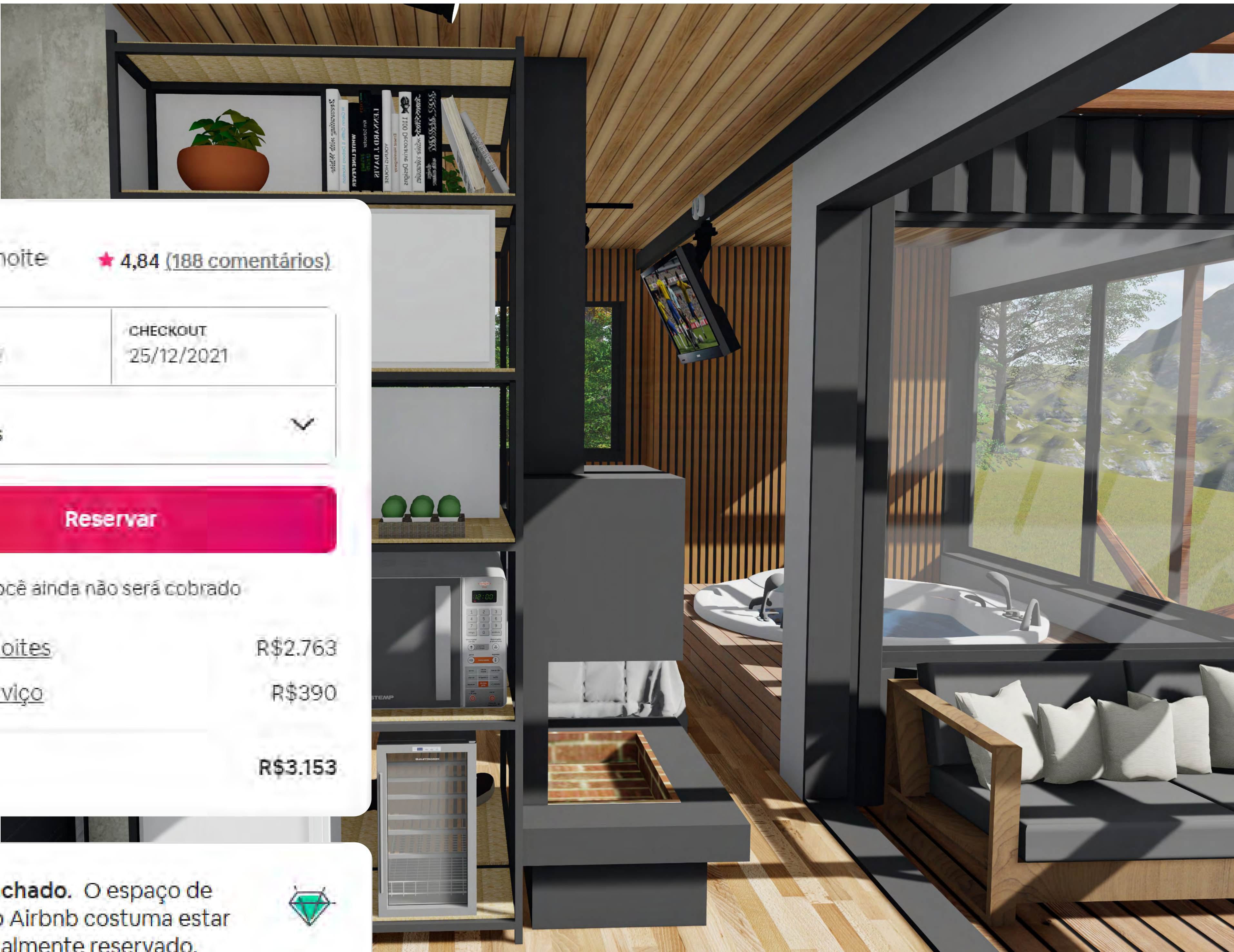
Capital de giro:	R\$ 3000,00	—	Luz, gás e manutenção
Faturamento médio mensal:	R\$ 15.400,00	—	28 dias/R\$ 550,00 diária
Lucro médio mensal:	R\$ 12.400,00	—	28 dias/R\$ 550,00 diária

Prazo de retorno:	18 meses	—	28 dias alugados/mês
	36 meses	—	14 dias alugados/mês
	58 meses	—	7 dias alugados/mês

Royalties:  
Taxa de franquia:  
Número de funcionários:

Não há royalties ou taxas:  
o chalé-container é seu.

Prazo de retorno:	18 meses	—	1 ano e 6 meses
	36 meses	—	3 anos
	58 meses	—	4 anos e 10 meses



R\$553 / noite★ 4,84 (188 comentários)

CHECK-IN20/12/2021

CHECKOUT25/12/2021

HÓSPEDES

2 hóspedes

Reservar

Você ainda não será cobrado

R\$553 x 5 noites

R\$2.763

Taxa de serviço

R\$390

Total

R\$3.153

Isso é um achado.

O espaço de Eduardo no Airbnb costuma estar sempre totalmente reservado.



## Chalé-container 02

Conheça os aspectos técnicos do chalé-container 02 **completo**:

Dimensões

Interior

Planta baixa

Módulos conectados

Iluminação e elétrica

Conteúdo dos cômodos

Opcionais





## Dimensões

### Áreas em metro quadrado

Chalé-container 02 – 24,6

Deck externo ——— 23,1

Chalé + deck ——— 47,7

Total ocupada ——— 64,5

### O projeto:

1 container de 6m / 20 pés

3 módulos conectados:

- | cozinha
- | banheiro
- | hidro dupla

Todos os módulos têm estrutura própria para garantia da estabilidade do conjunto.



Imagem 3D ilustrativa do chalé-container 02



## Interior





## Interior



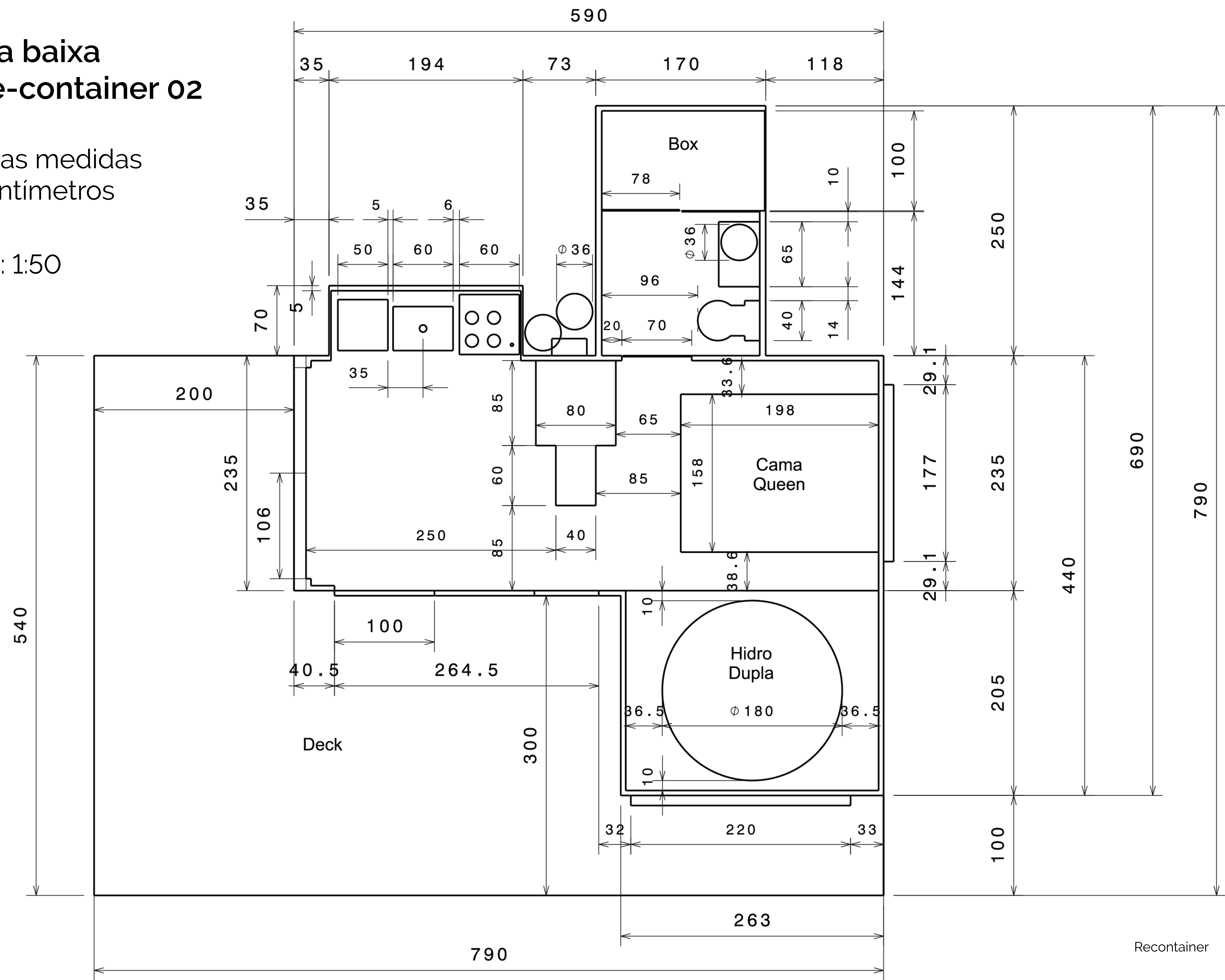
Imagem 3D ilustrativa do chalé-container 02



Planta baixa  
Chalé-container 02

Todas as medidas  
em centímetros

Escala: 1:50





## Módulos conectados

A cozinha, o banheiro e a hidro são cômodos construídos e conectados ao container.

Cada cômodo tem fundação individual para que sua fixação no corpo do container seja firme.

Isso garante a estabilidade do conjunto.

Os módulos permitem conforto no espaço interno e otimização na organização da cozinha e do banheiro.

Isso cria um espaço de relaxamento, com a hidromassagem em um cômodo bem integrado com o quarto e o deck.

Os módulos são conectados no chalé-container depois que ele chega no terreno. Essa é a última etapa antes da entrega do chalé-container completo e funcionando, pronto para uso.



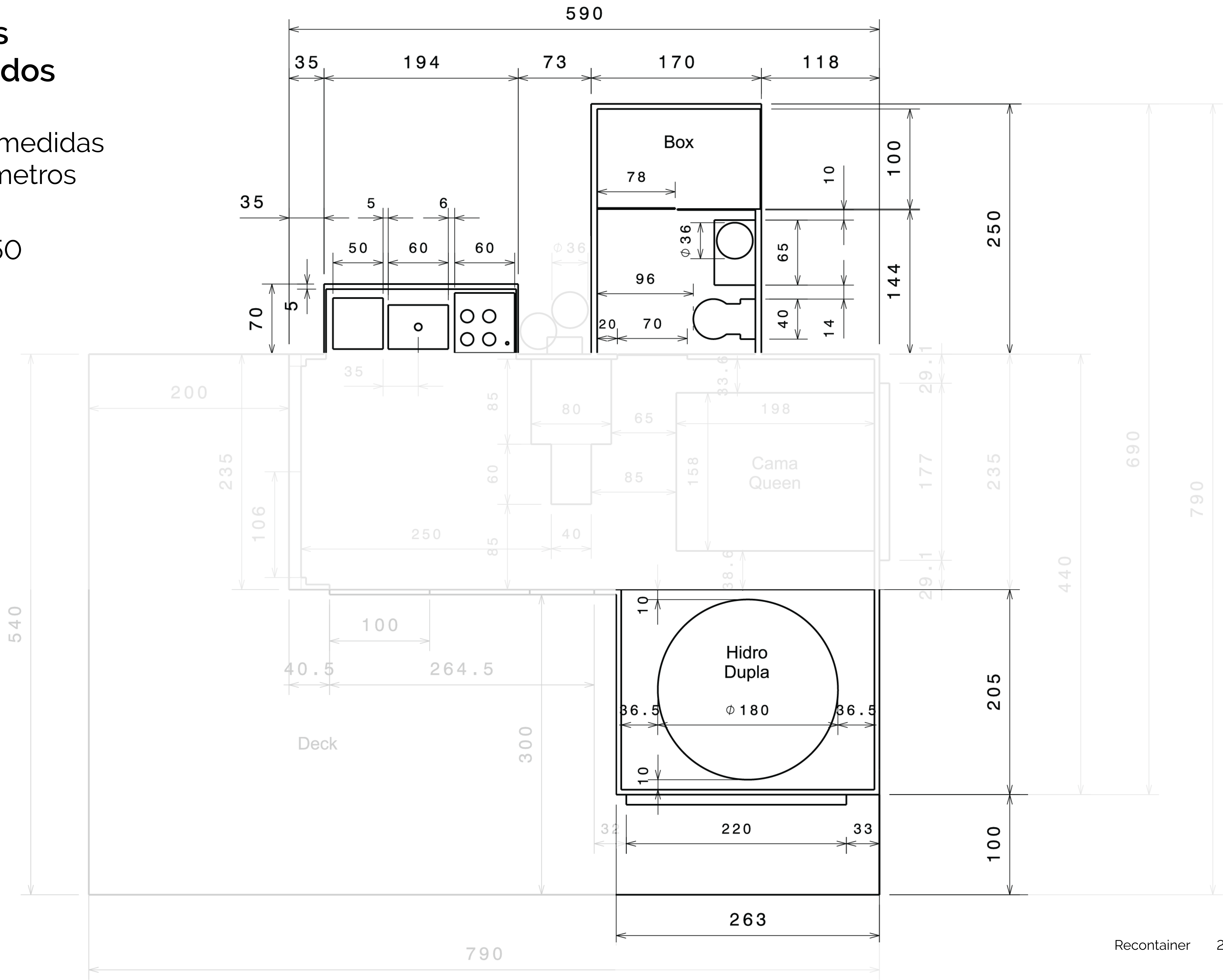
Imagem 3D ilustrativa do chalé-container 02



Módulos conectados

Todas as medidas em centímetros

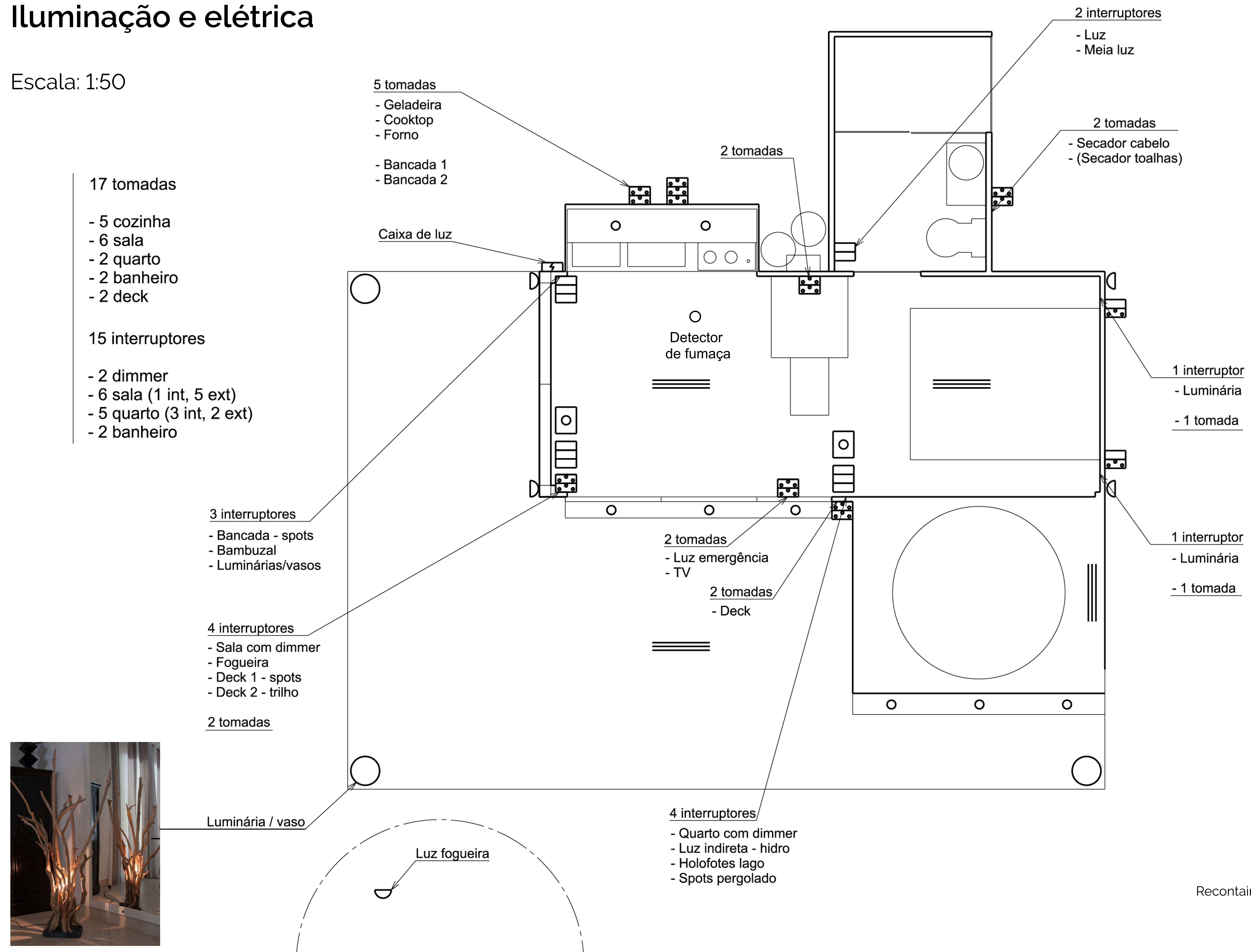
Escala: 1:50





# Iluminação e elétrica

Escala: 1:50





Conteúdo dos cômodos: chalé-container 02

Essa é a configuração dos cômodos do chalé-container 02.  
Quando os opcionais são escolhidos, são adicionados sobre esta base.

Sala	Cozinha	Quarto	Banheiro	Área externa
Suporte para TV	Detector de fumaça	Mesas de cabeceira	Vaso sanitário	Fossa séptica biodigestora
Porta de correr de vidro	Cooktop	Luminárias	Ducha higiênica	Armário para gás e outros
Iluminação dimerizada	Forno embutido	Iluminação dimerizada	Cuba de cerâmica	Cuba com ponto de água
	Cuba de inox	Nichos de parede	Torneira	Iluminação
	Torneira		Armário planejado	
	Armário embutido cima		Box blindex	
	Armário embutido baixo		Box com uma parede de vidro	
	Água aquecida a gás GLP		Porta de correr de vidro	
	Detector de fumaça e monóxido de carbono		Chuveiro de teto a gás	
			Porta papel higiênico	
			Porta toalha de rosto	
			Porta toalhas	
			Janela pivotante	
			Água aquecida a gás GLP	
			Toalheiro térmico	
			Secador de cabelo de parede	



Opcionais

Você pode adicionar os opcionais que desejar para criar uma experiência do seu jeito.

<b>Deck</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Deck em Eucalipto tratado</li><li>• Madeira de reflorestamento</li></ul>	<b>Pergolado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Eucalipto tratado</li><li>• Cobertura em vidro</li><li>• Chuveirão com água quente e fria</li><li>• Madeira de reflorestamento</li></ul>	<b>Lareira</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Lareira personalizada</li><li>• Fabricação própria</li><li>• Chapas de aço, dormentes</li><li>• Regulagem de saída de ar</li></ul>	<b>Hidro dupla</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• 390 litros</li><li>• Hidro interna integrada ao quarto</li></ul>	<b>Móveis</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cama queen size</li><li>• Mesa interna</li><li>• Duas cadeiras</li><li>• Sofá para área externa</li><li>• Mesa e bancos externos</li><li>• Tacho de ferro (p/ fogueira)</li><li>• Porta lenhas</li><li>• Rede de dois lugares</li><li>• Cadeira-balanço suspensa</li></ul>
<b>Eletrodomésticos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Smart TV 32"</li><li>• Som JBL bluetooth</li><li>• Frigobar</li><li>• Cafeteira</li><li>• Ar condicionado</li><li>• Sanduicheira</li></ul>	<b>Utensílios e enxoval</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Roupas de cama</li><li>• Toalhas</li><li>• Talheres</li><li>• Aparelho de jantar</li></ul>	<b>Persianas e decoração</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Persiana porta sala</li><li>• Persianas janelas quarto</li><li>• Persiana janela hidro</li><li>• Janela ou quadro Fibonacci, em madeira de lei</li></ul>	<b>Paisagismo</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• 60m² grama Esmeralda</li><li>• 10 mudas de Lavanda</li><li>• 5 mudas de Ráfia</li><li>• Fogueira com bancos</li><li>• outros</li></ul>	



Obrigado!

Recontainer  
2021

